

LOCALIDAD DE USAQUÉN

INTERVENCIÓN DE PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO 2016 Y 2017



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

2016



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

CONTRATO 106 DE 2016

Contrato: 106 de 2016

Tipo de Contrato: Contrato de Obra Pública

Objeto del Contrato: Contratar a precios unitarios fijos, sin formula de ajuste, a monto agotable, el Diagnóstico, Mantenimiento, Adecuación, Rehabilitación y Dotación del Mobiliario de los Parques catalogados como Vecinales y de Bolsillo, en la Localidad de Usaquén en Bogotá D. C.”

Plazo de Ejecución: Nueve (9) meses

Fecha de inicio: 24 de Marzo de 2017

Fecha de terminación: 23 de diciembre de 2017

Presupuesto: Dos Mil Ochocientos Diecisiete Millones Trescientos Setenta Mil Quinientos Ochenta Pesos M/Cte. (\$2.817.370.580)

Contratista: Consorcio Parques Usaquén Ingeniería



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

CONTRATO 108 DE 2016

Contrato: 108 de 2016

Tipo de Contrato: Contrato de Interventoría

Objeto del Contrato: Ejercer la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Ambiental y Social al Contrato de Obra Publica cuyo objeto es “Contratar a precios unitarios fijos, sin formula de ajuste, a monto agotable, el Diagnóstico, Mantenimiento, Adecuación, Rehabilitación y Dotación del Mobiliario de los Parques catalogados como Vecinales y de Bolsillo, en la Localidad de Usaquén en Bogotá D. C.”

Plazo de Ejecución: Nueve (9) meses

Fecha de inicio: 24 de Marzo de 2017

Fecha de terminación: 23 de diciembre de 2017

Presupuesto: Doscientos Veintinueve Millones Seiscientos Veinte Mil Ochocientos Once Pesos M/Cte. (\$229.620.811)

Contratista: R&M Construcciones e Interventorías S.A.S.



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

CONTRATO 106 DE 2016

Diagnóstico de los Parques:

144 parques vecinales y de bolsillo, localizados en ocho (8) UPZ's de la Localidad, de los cuales fueron viabilizados 72.

Criterios de Viabilización:

- Parques que no hayan sido intervenidos durante las vigencias anteriores (2014 y 2015).
- Parques que no hayan sido reportados para intervención por parte del IDR D.
- Parques con solicitud de mantenimiento por parte de los ciudadanos con derecho de petición
- Parques con Certificación del DADEP.
- Parques con preexistencia de diseño urbano.
- Parques sin afectación de invasión al espacio público y de ocupaciones informales.
- Parques sin afectación por fenómenos de remoción en masa o por ronda de quebrada.

Intervención:

- De los 72 parques viabilizados, se han entregado 9, se han finalizado 4 y actualmente se encuentran en ejecución 25, para un total de 38 parques intervenidos a la fecha.

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES CON DIAGNÓSTICO

| UPZ 09. VERBENAL | | | | |
|------------------|-------------|--|--|-----------------|
| No. | CÓDIGO IDRD | NOMBRE | DIRECCION | PRESUPUESTO |
| 1 | 01-104 | DESARROLLO BUENAVISTA | Calles 4C Y 4D, carrera 191 y 192 | \$352'171.322,5 |
| 2 | 01-094 | DESARROLLO BELLAVISTA | Carrera 4A, calle 192 | |
| 3 | 01-114 | DESARROLLO BUENAVISTA | Carrera 4a, calles 190 y 191 | |
| 4 | 01-453 | EL PINAR DE SANTA BÁRBARA | Diag. 182 una cuadra de autopista norte | |
| 5 | 01-397 | URBANIZACIÓN LA PEPITA NORTE ETAPA I | Carrera 19 No. 183-30 Urb. Valle Usaquéen manzana II | |
| 6 | 01-110 | DESARROLLO VERBENAL II SECTOR | Calle 187, carreras 18 A Bis y 19 | |
| 7 | 01-029 | DESARROLLO EL CODITO | Calle 182A, carrera 2Bis | |
| 8 | 01-195 | CENTRO COMERCIAL PLAZA NORTE | Calle 187, carrera 20 esquina | |
| 9 | 01-517 | URBANIZACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL EL MORAL I | Calle 183, No. 8D – 80 | |
| 10 | 01-081 | DESARROLLO EL CODITO LOTE 8, DESARROLLO ARENA BUENAVISTA | Desarrollo el Codito Lote 8 Desarrollo arena Buena Vista | |
| 11 | 01-527 | ANDALUCIA | Andalucía | |
| 12 | 01-528 | ANDALUCIA | Andalucía | |
| 13 | 01-519 | NUEVO SAN ANTONIO | Nuevo San Antonio | |
| 14 | 01-070 | EL OTOÑO | El Otoño | |
| 15 | 01-026 | DESARROLLO CHAPARRAL | Desarrollo Verbenal | |
| 16 | 01-544 | ANDALUCIA REAL PARQUE 2 | Andalucía Real Parque 2 | |
| 17 | 01-545 | ANDALUCIA REAL PARQUE 1 | Andalucía Real Parque 1 | |
| 18 | 01-232 | CHAPARRAL 3 | Chaparral 3 | |
| 19 | 01-234 | BUENAVISTA 6 | Desarrollo Buena vista | |
| 20 | 01-518 | DESARROLLO EL CODITO | Desarrollo el Codito | |
| 21 | 01-560 | URB CENTRO EMP Y RES LOS NARANJOS PARQUE | Centro empresarial y residencial los Naranjos | |
| 22 | 01-480 | MARANTA I-II-III SECTOR | Marantá primero, segundo y tercer Sector | |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES CON DIAGNÓSTICO

| UPZ 10. LA URIBE | | | | |
|------------------|-------------|--|--|-----------------|
| No. | CÓDIGO IDRD | NOMBRE | DIRECCION | PRESUPUESTO |
| 23 | 01-097 | DESARROLLO SAN JUAN BOSCO | Carrera 6, calle 171 ^a | \$352'171.322,5 |
| 24 | 01-270 | URBANIZACIÓN ISMENA II | Calle 175 No. 20A- 65 | |
| 25 | 01-540 | URB CALLE 170 | Carrera 17 x Calles 173/175 | |
| 26 | 01-533 | URB TIERRA SANTA ZV 2 | Calle 166 8D-44 | |
| 27 | 01-066 | AGRUPACIÓN DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR Y COLEGIO CANAPRO | Agrupación de Vivienda Multifamiliar y Colegio Canapro | |
| 28 | 01-433 | PREDIO LA HUERTA | Predio la Huerta | |
| 29 | 01-494 | EL REDIL I ETAPA | El Redil I Etapa | |
| 30 | 01-515 | URBANIZACIÓN BUENAVISTA | Urbanización Buena Vista | |
| 31 | 01-529 | URB KURAKA | Urbanización Kuraka | |
| 32 | 01-539 | URB CALLE 170 | Urbanización Clle 170 | |
| 33 | 01-556 | URB ALCAZAR DEL RIO | Urbanización Alazar del Río | |
| 34 | 01-516 | URBANIZACIÓN BUENAVISTA | Urbanización Buena Vista | |
| 35 | 01-426 | PREDIO LA GRANJA ORIENTAL | Predio la Granja Oriental | |
| 36 | 01-308 | URBANIZACIÓN LA MARÍA | Urbanización la María | |
| 37 | 01-309 | URBANIZACIÓN LA MARÍA | Urbanización la María | |
| 38 | 01-023 | SERVITA | Servita | |
| 39 | 01-547 | URB ARCOS 167 | Urbanización Arcos 167 | |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES CON DIAGNÓSTICO

| UPZ 11. SAN CRISTOBAL | | | | |
|-----------------------|-------------|---|---|-----------------|
| No. | CÓDIGO IDRD | NOMBRE | DIRECCION | PRESUPUESTO |
| 40 | 01-298 | URBANIZACIÓN LOS SAUCES NORTE | Calle 160A, carrera 8 costado N.Occ. | \$352'171.322,5 |
| 41 | 01-458 | EL MORAL | Avenida Carrera 9, entre calles 155 y 153 | |
| 42 | 01-203 | SAN JOSE DE BARRANCAS | carrera 8B, entre calles 159B Y 160. | |
| 43 | 01-213 | SANTA CECILIA ALTA 2 (CENTRO EDUCATIVO) | carrera 1Bis Este, calle 162 | |
| 44 | 01-090 | DESARROLLO LOS OLIVOS | Calle 165, carrera 7H | |
| 45 | 01-018 | URBANIZACIÓN ALTA BLANCA | Urbanización Alta Blanca | |
| 46 | 01-073 | DESARROLLO SORATAMA | Desarrollo Soratama | |
| 47 | 01-080 | DESARROLLO CERROS DEL NORTE | Desarrollo Cerros Norte | |
| 48 | 01-300 | DESARROLLO SORATAMA | Desarrollo Soratama | |
| 49 | 01-302 | DESARROLLO LA PERLA ORIENTAL | Desarrollo la Perla Oriental, Desarrollo Santa Cecilia Parte Alta | |
| 50 | 01-446 | TAFUR MORALES | Tafur Morales | |
| 51 | 01-456 | VILLA JUDITH | Villa Judith | |
| 52 | 01-457 | RINCON DE CALAMARI | Rincón de Calamari | |
| 53 | 01-491 | TORRES DE MADEIRA | Torres de Madeira | |
| 54 | 01-510 | DESARROLLO EL CERRO DE USAQUÉN PARTE BAJA | Desarrollo el Cerro de Usaquén parte baja (Villa Nidya) | |
| 55 | 01-561 | URB MORAGA PARQUE ADIC | Urbanización Moraga Parque Adic | |
| 56 | 01-455 | LA ALEJANDRA | La Alejandra | |
| 57 | 01-099 | DESARROLLO BARRANCAS II SECTOR | Desarrollo Barranca Segundo Sector | |
| 58 | 01-242 | SANTA CECILIA ALTA 3 | Santa Cecilia Alta | |
| 59 | 01-310 | DESARROLLO CERROS NORTE | Desarrollo Cerros Norte | |
| 60 | 01-105 | EL DANUBIO | El Danubio | |
| 61 | 01-244 | CABAÑAS DE NORTE | Cabañas Norte | |
| 62 | 01-008 | URBANIZACIÓN ALTABLANCA | Urbanización Altablanca | |
| 63 | 01-085 | URBANIZACIÓN ALTABLANCA | Urbanización Altablanca | |
| 64 | 01-220 | URBANIZACIÓN ALTA BLANCA | Urbanización Altablanca | |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES CON DIAGNÓSTICO

| UPZ 12. TOBERIN | | | | |
|-----------------|-------------|--|---------------------------------------|-----------------|
| No. | CÓDIGO IDRD | NOMBRE | DIRECCION | PRESUPUESTO |
| 65 | 01-189 | DESARROLLO ESTRELLA DEL NORTE | Calle 160, carreras 19B y 21 | \$352'171.322,5 |
| 66 | 01-297 | VILLAS DE ARANJUEZ PRIMERA ETAPA | Carrera 14 con calle 166. | |
| 67 | 01-432 | CONJUNTO RESIDENCIAL PRADERA | Calles 169 y 168, Carreras 16C y 17A | |
| 68 | 01-267 | BABILONIA | Diagonal 167. Carrera12 | |
| 69 | 01-314 | CONJUNTO RESIDENCIAL ICATA | Calle 153 entre carreras 14 Bis y 15, | |
| 70 | 01-249 | VILLAS DE ARANJUEZ PRIMERA ETAPA | Diagonal 167. Carrera12 | |
| 71 | 01-017 | URBANIZACIÓN LAS ORQUIDEAS | URBANIZACIÓN LAS ORQUIDEAS | |
| 72 | 01-065 | BIFAMILIARES SANTA MÓNICA NORTE - LA PRADERA | Bifamiliares Santa Mónica | |
| 73 | 01-077 | BABILONIA | Babilonia | |
| 74 | 01-079 | URBANIZACIÓN EL TOBERÍN | Urbanización el Toberín | |
| 75 | 01-315 | CONJUNTO RESIDENCIAL ICATA | Conjunto residencial Icata | |
| 76 | 01-404 | URBANIZACIÓN CALAMARI | Urbanización Calamari | |
| 77 | 01-405 | URBANIZACIÓN CALAMARI | Urbanización Calamari | |
| 78 | 01-419 | URBANIZACIÓN VILLAS DEL MEDITERRÁNEO | Urbanización Villas del Mediterraneo | |
| 79 | 01-341 | URBANIZACIÓN LA RESERVA DEL PALMAR | Urbanización la reserva El Palmar | |
| 80 | 01-004 | URBANIZACIÓN EL TOBERÍN | Urbanización el Toberín | |
| 81 | 01-311 | DESARROLLO CERROS NORTE | Desarrollos Cerros Norte | |
| 82 | 01-186 | URBANIZACIÓN MAGDALA MZ 77 | Urbanización Mandala | |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES CON DIAGNÓSTICO

| UPZ 13. LOS CEDROS | | | | |
|--------------------|-------------|--|--|-----------------|
| No. | CÓDIGO IDRD | NOMBRE | DIRECCION | PRESUPUESTO |
| 83 | 01-136 | URBANIZACIÓN EL CEDRITO | Ave. Carrera 15, calles 145 y 146 | \$352'171.322,5 |
| 84 | 01-056 | NUEVA URBANIZACIÓN EL CEDRITO | Ave. Carrera 19, entre calles 145 | |
| 85 | 01-025 | EL CEDRO GOLF CLUB | Calle 150, carreras 7B y 7H | |
| 86 | 01-100 | URBANIZACIÓN LA SONORA | Calle 152, carrera 7C | |
| 87 | 01-096 | URBANIZACIÓN CONTADOR | Calle 136, carrera 16ª | |
| 88 | 01-250 | EL CEDRO MADEIRA | Calle 148 No. 7H – 28 | |
| 89 | 01-083 | EL CONTADOR NORTE | Carrera 7B No. 135-97 | |
| 90 | 01-006 | UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR | Calle 148 x Carreras 17/17A | |
| 91 | 01-031 | NUEVA URBANIZACIÓN EL CEDRITO | Avenida 9, entre calles 145 y 146 | |
| 92 | 01-435 | PREDIO SAINT SIMON | Calle 151, carrera 13A – 50 | |
| 93 | 01-091 | URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE II SECTOR | Carrera 20. calle 142 | |
| 94 | 01-019 | URBANIZACIÓN NUEVO COUNTRY II SECTOR | Urbanización Nuevo Country II Sector | |
| 95 | 01-062 | LAS MARGARITAS II SECTOR | Las Margaritas II Sector | |
| 96 | 01-161 | EL CEDRO BOLÍVAR AGRUPACIÓN DE VIVIENDA RINCÓN | Vivienda Rincón Cedro Bolívar – Unidad Residencial las Margaritas I Sector | |
| 97 | 01-201 | URBANIZACIÓN EL CEDRO BOLÍVAR | Urbanización Cedro Bolívar | |
| 98 | 01-229 | HACIENDA EL CEDRO | Hacienda el Cedro | |
| 99 | 01-282 | URBANIZACIÓN EL BOSQUE DE PINOS I SECTOR | Urbanización el Bosque de Pinos I Sector | |
| 100 | 01-299 | URBANIZACIÓN SIERRAS DEL MORAL | Urbanización Sierras del Moral | |
| 101 | 01-347 | URBANIZACIÓN EL CEDRO BOLÍVAR | Urbanización el Cedro Bolívar | |
| 102 | 01-348 | EL CONTADOR NORTE | El Contador Norte | |
| 103 | 01-447 | RANCHO GRANDE | Rancho Grande | |
| 104 | 01-449 | LA PRIMAVERA | La Primavera | |
| 105 | 01-033 | URBANIZACIÓN LISBOA | Urbanizacion Lisboa | |
| 106 | 01-137 | URBANIZACIÓN LISBOA | Urbanizacion Lisboa | |
| 107 | 01-507 | EL CEDRO BOLÍVAR | El Cedro Bolívar | |
| 108 | 01-525 | LA EMILIA | La Emilia | |
| 109 | 01-429 | URBANIZACIÓN CIUDADELA REAL SEGUNDA ETAPA | Urbanización Ciudadela real segunda etapa | |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES CON DIAGNÓSTICO

| UPZ 14. USAQUÉN | | | | |
|-----------------|-------------|---|--------------------------------------|-----------------|
| No. | CÓDIGO IDRD | NOMBRE | DIRECCION | PRESUPUESTO |
| 110 | 01-030 | DESARROLLO UNICERROS | Desarrollo Unicerros | \$352'171.322,5 |
| 111 | 01-054 | URBANIZACIÓN BELLA SUIZA | Urbanización Bella Suiza | |
| 112 | 01-115 | URBANIZACIÓN LAS DELICIAS DEL CARMEN | Urbanización las Delicias del Carmen | |
| 113 | 01-172 | URBANIZACIÓN CERRO DE SANTA ANA | Urbanización Cerro de Santa Ana | |
| 114 | 01-274 | EL PAÑUELITO | El Pañuelito | |
| 115 | 01-488 | CLAUSTRO DE LA BELLA SUIZA | Claustro de la Bella Suiza | |
| 116 | 01-537 | URB MIRAFLORES | Urbanización Miraflores | |
| 117 | 01-454 | CERROS DE LOS ALPES | CALLE 120A, carrera 5 | |
| 118 | 01-549 | URB IRAKA 1 | Urbanización Iraka 1 | |
| 119 | 01-120 | URBANIZACIÓN GINEBRA NORTE | Urbanización Ginebra Norte | |
| 120 | 01-162 | URBANIZACIÓN FUNDACIÓN PAULINA Y ERNESTO VALENZUELA | Calle 107A, carrera 7A | |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES CON DIAGNÓSTICO

| UPZ 15. COUNTRY CLUB | | | | |
|----------------------|-------------|---|---------------------------------------|-----------------|
| No. | CÓDIGO IDRD | NOMBRE | DIRECCION | PRESUPUESTO |
| 121 | 01-010 | LA CALLEJA | Calle 127A, carrera 18B | \$352'171.322,5 |
| 122 | 01-408 | URBANIZACIÓN PINAR DEL COUNTRY | Urbanización Pinar del Country | |
| 123 | 01-486 | ALBARRACIN | Albarracin | |
| 124 | 01-514 | URBANIZACIÓN ALTOS DEL COUNTRY CLUB | Urbanización Altos del Country Club | |
| 125 | 01-264 | URBANIZACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL SABANALARGA | Conjunto residencial Sabanalarga | |
| 126 | 01-265 | URBANIZACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL SABANALARGA | Conjunto residencial Sabanalarga | |
| 127 | 01-160 | CATAMA | Catama | |
| 128 | 01-383 | CONJUNTO RESIDENCIAL LA HERREIRA | Conjunto Residencial La Herreria | |
| 129 | 01-334 | URBANIZACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL SABANALARGA | Cra 16 No 127 B 43 | |
| 130 | 01-407 | URBANIZACIÓN CONJUNTO MULTIFAMILIAR EL VERGEL | Urb. Conjunto Multifamiliar El Vergel | |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES CON DIAGNÓSTICO

| UPZ 16. SANTA BARBARA | | | | |
|--------------------------|-------------|--|------------------------------------|--------------------------|
| No. | CÓDIGO IDRD | NOMBRE | DIRECCION | PRESUPUESTO |
| 131 | 01-043 | URBANIZACIÓN CALAMARI | Calle 120, Carrera 22 | \$352'171.322,5 |
| 132 | 01-009 | URBANIZACIÓN SAN PATRICIO - 2 SECTOR | Calle 108 x Carreras 17/17ª | |
| 133 | 01-045 | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA | Calle 124, entre calles 19A y 20 | |
| 134 | 01-168 | SANTA BARBARA CENTRAL 12 | Calle 123, carreras 9 y 11 | |
| 135 | 01-037 | NUEVA SANTA BÁRBARA SECTOR CENTRAL | Carrera 14 A No. 118-26 | |
| 136 | 01-051 | URBANIZACIÓN CHICO NORTE II SECTOR | Carrera 21, calles 101 y 102 | |
| 137 | 01-154 | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA CENTRAL | Calle 122 No. 11B-11 | |
| 138 | 01-046 | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA | Carreras 15 a 17, calles 122 y 125 | |
| 139 | 01-048 | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA | Calle 124, carrera 18B | |
| 140 | 01-157 | URBANIZACIÓN SAN PATRICIO | Calle 113, carreras 17 y 18 | |
| 141 | 01-040 | URBANIZACIÓN SANTA PAULA | Carrera 13A, 111-30 | |
| 142 | 01-470 | PRADOS DEL NORTE | Prados del Norte | |
| 143 | 01-010 | LA CALLEJA | Calle 127, 127A, Carrera 17A y 19 | |
| 144 | 01-068 | USAQUÉN 1 | Calle 127, 127A, Carrera 17A y 19 | |
| TOTAL PRESUPUESTO | | | | (\$2.817.370.580) |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES VIABILIZADOS PARA INTERVENCIÓN

| No. | CODIGO | TIPO | NOMBRE DEL PARQUE | DIRECCION | PRESUPUESTO | FECHA DE ENTREGA |
|-------------------------|--------|----------|--|--|------------------|------------------|
| UPZ 09. VERBENAL | | | | | | |
| 1 | 01-104 | Vecinal | DESARROLLO BUENAVISTA | Carrera 26 A Costado Oriental entre Calles 192 A y 191 | \$ 6.543.045,00 | ENTREGADO |
| 2 | 01-094 | Bolsillo | DESARROLLO BELLAVISTA | ENTRE CALLE 192B Y 192 A CON CARRERA 25B Y 25B BIS | \$ 36.331.120,06 | ENTREGADO |
| 3 | 01-195 | Vecinal | CENTRO COMERCIAL PLAZA NORTE | KR 20 185A 99 | \$ 12.815.880,92 | ENTREGADO |
| 4 | 01-070 | Vecinal | EL OTOÑO | CL 188B 11 46 | \$ 78.851.457,75 | ENTREGADO |
| 5 | 01-026 | Bolsillo | DESARROLLO CHAPARRAL | Entre Carreras 25 B y 25 B Bis con Calles 186 B y 187 | \$ 10.280.933,00 | ENTREGADO |
| 6 | 01-480 | Vecinal | MARANTA I-II-III SECTOR | KR 20 187 25 | \$ 12.428.813,00 | ENTREGADO |
| UPZ 10. LA URIBE | | | | | | |
| 7 | 01-097 | Vecinal | DESARROLLO SAN JUAN BOSCO | CARRERA 12B CON CALLE 171A, COSTADO SUR-OCCIDENTAL | \$ 30.922.756,12 | FINALIZADO |
| 8 | 01-066 | Vecinal | AGRUPACIÓN DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR Y COLEGIO CANAPRO | KR 20A 172A 60 | \$ 77.109.917,32 | ENTREGADO |
| 9 | 01-433 | Vecinal | PREDIO LA HUERTA | DIAGONAL 183 CON AVENIDA CARRERA 13, COSTADO SUR-ORIENTAL | \$ 4.238.031,00 | Noviembre 2017 |
| 10 | 01-308 | Vecinal | URBANIZACIÓN LA MARÍA | ENTRE LA PROLONGACIÓN DE LA CALLE 180 Y CALLE 179 Y ENTRE CARRERA 26 Y CARRERA 7 | \$ 38.876.875,00 | Noviembre 2017 |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES VIABILIZADOS PARA INTERVENCIÓN

| No. | CODIGO | TIPO | NOMBRE DEL PARQUE | DIRECCION | PRESUPUESTO | FECHA DE ENTREGA |
|------------------------------|--------|----------|--------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| UPZ 11. SAN CRISTOBAL | | | | | | |
| 11 | 01-458 | Vecinal | EL MORAL | AK 9 ENTRE LA CL 155 Y LA AC 153 COSTADO ORIENTAL | \$ 69.220.890,00 | Noviembre de 2017 |
| 12 | 01-090 | Vecinal | DESARROLLO LOS OLIVOS | entre Carrera 18 y Carrera 17 A costado sur occidental | \$ 39.984.468,00 | Noviembre de 2017 |
| 13 | 01-018 | Bolsillo | URBANIZACIÓN ALTA BLANCA | ENTRE CARRERAS 16B y CALLES 158 y 157 | \$ 24.222.695,96 | Noviembre de 2017 |
| 14 | 01-446 | Vecinal | TAFUR MORALES | CL 159B 8F 40 | \$ 23.486.692,96 | Noviembre de 2017 |
| 15 | 01-491 | Vecinal | TORRES DE MADEIRA | KR 8F BIS A 163B 59 | \$ 9.107.283,54 | Noviembre de 2017 |
| 16 | 01-099 | Vecinal | DESARROLLO BARRANCAS II SECTOR | CARRERA 13A CON CALLE 155A, COSTADO SUR-ORIENTAL | \$ 30.778.300,00 | FINALIZADO |
| 17 | 01-310 | Vecinal | DESARROLLO CERROS NORTE | ENTRE CALLE 160 A BIS Y CALLE 160B CON PROLONGACIÓN DE LA CRA 1COSTADO OCCIDENTAL | \$ 45.132.942,96 | Noviembre de 2017 |
| 18 | 01-105 | Vecinal | EL DANUBIO | KR 8D 164A 53 | \$ 60.293.282,45 | Noviembre de 2017 |
| 19 | 01-008 | Vecinal | URBANIZACIÓN ALTABLANCA | entre Carreras 19B y 20 con Calle 157 | \$ 123.830.173,96 | Noviembre de 2017 |
| 20 | 01-085 | Vecinal | URBANIZACIÓN ALTABLANCA | entre Calles 157 y 159 con Carrera 20B | \$ 29.503.687,96 | Noviembre de 2017 |
| 21 | 01-220 | Vecinal | URBANIZACIÓN ALTA BLANCA | CARRERA 15A CON CALLE 159C, COSTADO SUR-OCCIDENTAL | \$ 20.840.980,00 | Noviembre de 2017 |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES VIABILIZADOS PARA INTERVENCIÓN

| No. | CODIGO | TIPO | NOMBRE DEL PARQUE | DIRECCION | PRESUPUESTO | FECHA DE ENTREGA |
|------------------------|--------|----------|--|--|-------------------|------------------|
| UPZ 12. TOBERIN | | | | | | |
| 22 | 01-297 | Vecinal | VILLAS DE ARANJUEZ PRIMERA ETAPA | DIAGONAL 165A NO. 29A-54 | \$ 17.014.280,94 | Noviembre 2017 |
| 23 | 01-432 | Vecinal | CONJUNTO RESIDENCIAL PRADERA | CARRERA 35A NO. 168-20 | \$ 289.358.975,94 | Noviembre 2017 |
| 24 | 01-267 | Bolsillo | BABILONIA | C L 164A 13B 42 | \$ 11.545.421,00 | Noviembre 2017 |
| 25 | 01-314 | Vecinal | CONJUNTO RESIDENCIAL ICATA | CL 155 14 71 | \$ 96.332.218,12 | Noviembre 2017 |
| 26 | 01-249 | Vecinal | VILLAS DE ARANJUEZ PRIMERA ETAPA | KR 14 169 08 | \$ 57.744.134,54 | Noviembre 2017 |
| 27 | 01-065 | Vecinal | BIFAMILIARES SANTA MÓNICA NORTE - LA PRADERA | KR 17A 167B 02 | \$ 27.758.476,54 | Noviembre 2017 |
| 28 | 01-315 | Vecinal | CONJUNTO RESIDENCIAL ICATA | CL 155 13A 61 | \$ 93.296.520,24 | Noviembre 2017 |
| 29 | 01-404 | Vecinal | URBANIZACIÓN CALAMARI | CALLE 155 NO. 28A-30 | \$ 10.315.691,19 | Noviembre 2017 |
| 30 | 01-405 | Vecinal | URBANIZACIÓN CALAMARI | CALLE 157 NO. 28B-69 | \$ 11.404.682,19 | Noviembre 2017 |
| 31 | 01-419 | Vecinal | URBANIZACIÓN VILLAS DEL MEDITERRÁNEO | CARRERA 24 CON CALLE 160, COSTADO OCCIDENTAL | \$ 26.683.696,00 | Noviembre 2017 |
| 32 | 01-113 | Vecinal | BALCONES DEL ORIENTE | CL 161 BIS CON KR 27 COSTADO NOR-OCCIDENTAL | \$ 28.828.468,15 | Noviembre 2017 |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES VIABILIZADOS PARA INTERVENCIÓN

| No. | CODIGO | TIPO | NOMBRE DEL PARQUE | DIRECCION | PRESUPUESTO | FECHA DE ENTREGA |
|---------------------------|--------|----------|--|--|-------------------|-------------------|
| UPZ 13. LOS CEDROS | | | | | | |
| 33 | 01-136 | Vecinal | URBANIZACIÓN EL CEDRITO | Entre Transversal 26 y Calle 145 Costado Nor - oriental | \$ 7.987.069,00 | Diciembre de 2017 |
| 34 | 01-056 | Vecinal | NUEVA URBANIZACIÓN EL CEDRITO | venida 19 (Transversal 35) entre Diagonales 145 y 145 A | \$ 89.216.118,00 | Diciembre de 2017 |
| 35 | 01-025 | Vecinal | EL CEDRO GOLF CLUB | INTERSECCION DE LA CL 151 CON LA KR 7H COSTADO ORIENTAL | \$ 27.639.206,35 | Diciembre de 2017 |
| 36 | 01-096 | Vecinal | URBANIZACIÓN CONTADOR | Diagonal 138 entre Transversal 27A y 28 Costado Norte | \$ 23.648.995,00 | Diciembre de 2017 |
| 37 | 01-250 | Vecinal | EL CEDRO MADEIRA | COSTADO ORIENTAL DE LA CARRERA 18C ENTRE CALLE 148 Y CALLE 151 | \$ 47.806.598,50 | FINALIZADO |
| 38 | 01-006 | Vecinal | UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR | KR 8F BIS A 163C 56 | \$ 103.592.419,50 | Diciembre de 2017 |
| 39 | 01-031 | Vecinal | NUEVA URBANIZACIÓN EL CEDRITO | Entre Avenida 9ª (Avenida del Ferrocarril) y Carrera 19 y entre Calles 145 y 146 | \$ 61.442.171,97 | Diciembre de 2017 |
| 40 | 01-091 | Vecinal | URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE II SECTOR | Entre Diagonales 142 y 144 Costado Sur | \$ 48.229.258,50 | ENTREGADO |
| 41 | 01-019 | Vecinal | URBANIZACIÓN NUEVO COUNTRY II SECTOR | entre Carreras 25 y 26 con Calle 137 Costado Norte | \$ 27.093.594,79 | Diciembre de 2017 |
| 42 | 01-161 | Vecinal | EL CEDRO BOLÍVAR AGRUPACIÓN DE VIVIENDA RINCÓN CEDRO BOLÍVAR | entre Diagonal 152 y prolongación de la Diagonal 151 con Transversal 34A y Autopista Norte | \$ 81.037.913,89 | Diciembre de 2017 |
| 43 | 01-201 | Vecinal | URBANIZACIÓN EL CEDRO BOLÍVAR | gonal 152 entre Transversal 29 (Carrera 35A) y Transversal 28 (Carrera 35) | \$ 16.307.072,00 | Diciembre de 2017 |
| 44 | 01-229 | Vecinal | HACIENDA EL CEDRO | NOMENCLATURA OFICAL: KR 14 152 70 | \$ 44.938.742,75 | FINALIZADO |
| 45 | 01-348 | Vecinal | EL CONTADOR NORTE | Carrera 13 No 134-07 | \$ 47.951.523,00 | Diciembre de 2017 |
| 46 | 01-449 | Bolsillo | LA PRIMAVERA | TV 27 CON DG 151, COSTADO SUR ORIENTAL | \$ 34.902.205,00 | Diciembre de 2017 |
| 47 | 01-033 | Vecinal | URBANIZACIÓN LISBOA | Calle 135 entre Carreras 15 y Avenida 9a | \$ 43.434.569,00 | Diciembre de 2017 |
| 48 | 01-137 | Vecinal | URBANIZACIÓN LISBOA | Calle 136 entre carreras 16 y 17 costado sur | \$ 73.004.905,00 | Diciembre de 2017 |
| 49 | 01-507 | Bolsillo | EL CEDRO BOLÍVAR | CL 151 CR 22A | \$ 5.125.396,00 | Diciembre de 2017 |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES VIABILIZADOS PARA INTERVENCIÓN

| No. | CODIGO | TIPO | NOMBRE DEL PARQUE | DIRECCION | PRESUPUESTO | FECHA DE ENTREGA |
|-----------------------------|--------|----------|---|--|------------------|-------------------|
| UPZ 14. USAQUÉN | | | | | | |
| 51 | 01-030 | Vecinal | DESARROLLO UNICERROS | carrera 1 B Bis con Calle 128C costado norte | \$ 37.170.126,00 | Diciembre de 2017 |
| 52 | 01-172 | Vecinal | URBANIZACIÓN CERRO DE SANTA ANA | ENTRE CARRERAS 3 ESTE Y 4 ESTE CON CALLE 110 COSTADO NORTE | | Diciembre de 2017 |
| 53 | 01-488 | Bolsillo | CLAUSTRO DE LA BELLA SUIZA | CL 127C 3 71 IN 1 | \$ 5.223.357,00 | Diciembre de 2017 |
| 54 | 01-454 | Vecinal | CERROS DE LOS ALPES | CL 120 A CON KR 3A COSTADO NOR-OCCIDENTAL | \$ 36.124.154,00 | Diciembre de 2017 |
| 55 | 01-162 | Vecinal | URBANIZACIÓN FUNDACIÓN PAULINA Y ERNESTO VALENZUELA | Carrera 8A y Calle 107A Costado Nor-occidental | \$ 28.278.434,00 | Diciembre de 2017 |
| 56 | 01-068 | Vecinal | USAQUEN 1 | CARRERRA 7 No 118-36 | \$ 15.874.678,66 | ENTREGADO |
| UPZ 15. COUNTRY CLUB | | | | | | |
| 57 | 01-010 | Vecinal | LA CALLEJA | CL 127A 17A 70 | \$ 14.771.769,00 | Diciembre de 2017 |
| 58 | 01-264 | Vecinal | URBANIZACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL SABANALARGA | TRANSVERSAL 18 CON PROLONGACIÓ"N DE LA DIAGONAL 128B, COSTADO SUR-OCCIDENTAL | \$ 52.764.252,00 | Diciembre de 2017 |
| 59 | 01-160 | Vecinal | CATAMA | ENTRE CL 132A Y CL 133 CON TV 31 | \$ 36.093.198,00 | Diciembre de 2017 |
| 60 | 01-383 | Vecinal | CONJUNTO RESIDENCIAL LA HERREIRA | CL 128 B CON CONTROL AMBIENTAL DE LA AV CRA 19 COSTADO NORORIENTAL | \$ 19.805.483,79 | Diciembre de 2017 |
| 61 | 01-407 | Vecinal | URBANIZACIÓN CONJUNTO MULTIFAMILIAR EL VERGEL | CALLE 131A CON TRANSVERSAL 14A, COSTADO SUR-ORIENTAL | \$ 14.278.375,40 | Diciembre de 2017 |

CONTRATO 106 DE 2016

PARQUES VIABILIZADOS PARA INTERVENCIÓN

| No. | CODIGO | TIPO | NOMBRE DEL PARQUE | DIRECCION | PRESUPUESTO | FECHA DE ENTREGA |
|------------------------------|--------|----------|--|---|------------------|-------------------|
| UPZ 16. SANTA BARBARA | | | | | | |
| 62 | 01-043 | Vecinal | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA | CL 122 20 15 | \$ 19.988.484,00 | Diciembre de 2017 |
| 63 | 01-009 | Vecinal | URBANIZACIÓN SAN PATRICIO - 2 SECTOR | Entre Carreras 19 y 19 A con Calle 108 A costado norte | \$ 27.409.272,00 | Diciembre de 2017 |
| 64 | 01-045 | Vecinal | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA | KR 20 122 94 | \$ 20.179.107,00 | Diciembre de 2017 |
| 65 | 01-168 | Vecinal | SANTA BARBARA CENTRAL 12 | entre la Calle 123 y Calle 124 y entre Avenida Carrera 9 y Carrera 11 | \$ 36.520.262,79 | Diciembre de 2017 |
| 66 | 01-037 | Vecinal | NUEVA SANTA BÁRBARA SECTOR CENTRAL | KR 14A 118 26 | \$ 24.709.322,58 | Diciembre de 2017 |
| 67 | 01-051 | Vecinal | URBANIZACIÓN CHICO NORTE II SECTOR | KR 20 101 55 | \$ 77.231.171,00 | Diciembre de 2017 |
| 68 | 01-154 | Bolsillo | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA CENTRAL | Calle 122 A No 12-10 | \$ 5.966.902,00 | Diciembre de 2017 |
| 69 | 01-046 | Vecinal | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA | Calle 124 y Transversal 19 Costado Oriental | \$ 25.418.218,00 | Diciembre de 2017 |
| 70 | 01-048 | Vecinal | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA | Calle 124 y Transversal 21A Costado Sur | \$ 26.638.511,00 | Diciembre de 2017 |
| 71 | 01-157 | Vecinal | URBANIZACIÓN SAN PATRICIO | Diagonal 110 con Carrera 21 Costado Nor-Oriental | \$ 40.358.767,00 | Diciembre de 2017 |
| 72 | 01-040 | Vecinal | URBANIZACIÓN SANTA PAULA | Calles 111 y Carrera 13 A Costado Nor . Oriental | \$ 21.071.306,79 | Diciembre de 2017 |

| | |
|-----------------------|------------|
| LOCALIDAD | UPZ |
| USAQUÉN | VERBENAL |
| ESCALA | |
| VECINAL | |
| PARQUE | |
| DESARROLLO BUENAVISTA | |

CONTRATO 106 DE 2016



| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| CÓDIGO | 01-104 |
| DIRECCIÓN | CRA 5 Y 4D CLL 191 |
| ACTIVIDADES | PINTURA MODULO JUEGO DE NIÑOS |
| | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECAS |

| | |
|------------------|-----------------------|
| LOCALIDAD | UPZ |
| USAQUÉN | VERBENAL |
| ESCALA | |
| | DE BOLSILLO |
| PARQUE | |
| | DESARROLLO BELLAVISTA |

CONTRATO 106 DE 2016



| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| CÓDIGO | |
| | 01-094 |
| DIRECCIÓN | |
| | CRA 4ABIS Y 4A CLL 192B |
| ACTIVIDADES | |
| | INSTALACION MALLA CONTRA IMPACTO |
| | INSTALACIÓN MODULO JUEGO DE NIÑOS |
| | INSTALACION BIOSALUDABLES |

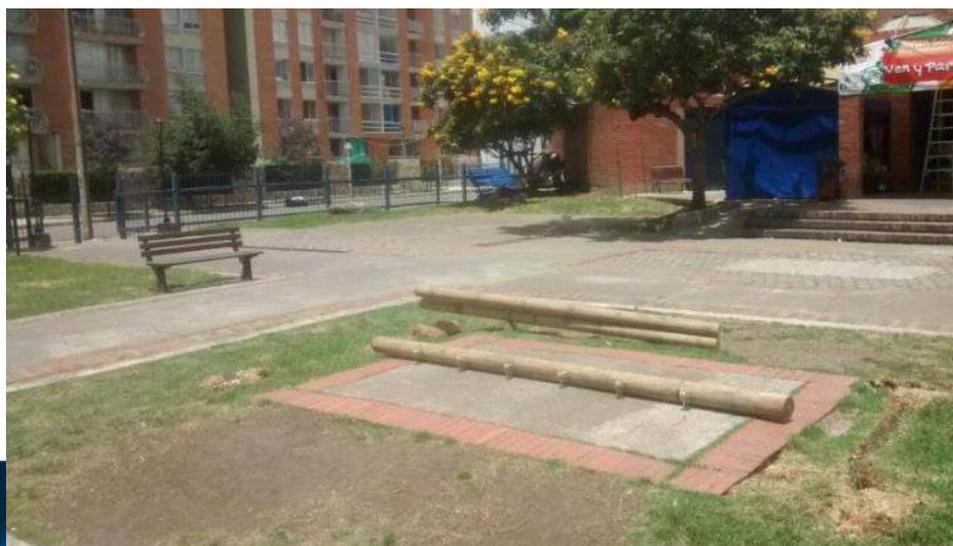


| | |
|------------------------------|------------|
| LOCALIDAD | UPZ |
| USAQUÉN | VERBENAL |
| ESCALA | |
| | VECINAL |
| PARQUE | |
| CENTRO COMERCIAL PLAZA NORTE | |

CONTRATO 106 DE 2016



| | |
|--------------------|--|
| CÓDIGO | |
| | 01-195 |
| DIRECCIÓN | |
| | CRA 20 CLL 187 |
| ACTIVIDADES | |
| | INSTALACION JUEGO INFANTIL MADERA |
| | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECAS |



| LOCALIDAD | UPZ |
|-----------|----------|
| USAQUÉN | VERBENAL |
| ESCALA | |
| | VECINAL |
| PARQUE | |
| | EL OTOÑO |

CONTRATO 106 DE 2016



| CÓDIGO | |
|-------------|------------------|
| | 01-070 |
| DIRECCIÓN | |
| | CRA 11A CLL 188B |
| ACTIVIDADES | |



| |
|----------------------------------|
| INSTALACION BIOSALUDABLES |
| INSTALACION PISO CAUCHO |
| MODULO DE JUEGOS INFANTILES |
| INSTALACION MALLA CONTRA IMPACTO |



| | |
|----------------------|------------|
| LOCALIDAD | UPZ |
| USAQUÉN | VERBENAL |
| ESCALA | |
| VECINAL | |
| PARQUE | |
| DESARROLLO CHAPARRAL | |

CONTRATO 106 DE 2016



| | |
|--------------------|--|
| CÓDIGO | 01-026 |
| DIRECCIÓN | CRA 4ABIS Y 4A CLL 186B |
| ACTIVIDADES | <p>INSTALACION MALLA CONTRA IMPACTO</p> <p>SUMINISTRO E INSTALACION BANCAS</p> <p>SUMINISTRO E INSTALACION CANECAS</p> |



| | |
|------------------|------------|
| LOCALIDAD | UPZ |
|------------------|------------|

| | |
|---------|----------|
| USAQUÉN | VERBENAL |
|---------|----------|

| | |
|---------|----------|
| USAQUÉN | VERBENAL |
|---------|----------|

CONTRATO 106 DE 2016

ESCALA

VECINAL

PARQUE

MARANTÁ I-II-III SECTOR



CÓDIGO

01-480

DIRECCIÓN

CRA 20 CLL 187 BIS

ACTIVIDADES

INSTALACION MALLA CONTRA IMPACTO

SUMINISTRO E INSTALACION BANCAS

SUMINISTRO E INSTALACION CANECAS



| | |
|---|------------|
| LOCALIDAD | UPZ |
| USAQUÉN | LA URIBE |
| ESCALA | |
| | VECINAL |
| PARQUE | |
| AGRUPACION DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR CANAPRO | |

CONTRATO 106 DE 2016



| | |
|---------------|--------|
| CÓDIGO | 01-066 |
|---------------|--------|

| | |
|------------------|-----------------------|
| DIRECCIÓN | CRA 20A CLL 173 Y 175 |
|------------------|-----------------------|

| | |
|--------------------|--|
| ACTIVIDADES | INSTALACION PISO CAUCHO MODULO INFANTIL |
| | INSTALACION BIOSALUDABLES |
| | SUMINISTRO CANECAS Y BANCAS |



| | |
|---|------------|
| LOCALIDAD | UPZ |
| USAQUÉN | LOS CEDROS |
| ESCALA | |
| | VECINAL |
| PARQUE | |
| URBANIZACION AUTOPISTA NORTE II SECTOR | |

CONTRATO 106 DE 2016



| | |
|--------------------|--|
| CÓDIGO | 01-091 |
| DIRECCIÓN | CRA 21 CLL 144 Y 142 |
| ACTIVIDADES | <p>INSTALACION MALLA CONTRA IMPACTO</p> <p>SUMINISTRO E INSTALACION BANCAS</p> <p>SUMINISTRO E INSTALACION CANECAS</p> |



| | |
|------------------|------------|
| LOCALIDAD | UPZ |
| USAQUÉN | USAQUEN |
| ESCALA | |
| | VECINAL |
| PARQUE | |
| | USAQUÉN 1 |

CONTRATO 106 DE 2016



| | |
|--------------------|--|
| CÓDIGO | 01-068 |
| DIRECCIÓN | CRA 6A CLL 118 |
| ACTIVIDADES | <p>INSTALACION MALLA CONTRA IMPACTO</p> <p>INSTALACION PISO CAUCHO MODULO INFANTIL</p> <p>SUMINISTRO E INSTALACION CANECAS</p> |



2017

Plan de Desarrollo Local “Usaca mejor para todos, Usaquén cuenta contigo 2017-2020”

Proyecto 1567 “Parque para mí, para ti, para todos”

META CUATRENIO: Intervención de 150 Parques

META VIGENCIA 2017: Intervención de 50 Parques (33.3%)

Presupuesto Contrato de Obra: \$ 2.248.000.000

Presupuesto Contrato de Interventoría: \$ 224.800.000

Total Inversión: \$ 2.472.800.000



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Contrato de Mantenimiento de Parques

Objeto:

Contratar a precios unitarios fijos, sin formula de ajuste, a monto agotable, el diagnóstico, mantenimiento, adecuación, rehabilitación y dotación del mobiliario de los parques catalogados como vecinales y de bolsillo, en la localidad de Usaquén en Bogotá D.C.

Presupuesto:

Dos mil doscientos cuarenta y ocho millones de pesos
(\$ 2.248.000.000) de la vigencia fiscal 2017



f |  @AlcaldiadeUsaquen
 @AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Contrato de Mantenimiento de Parques

Parques Priorizados:

50 parques localizados en nueve (9) UPZ's de la Localidad; 35 parques Vecinales y 15 de bolsillo. Sumando un área total de intervención de 178.500 m2. beneficiando a 200.000 habitantes.

Criterios de Priorización:

- Parques que no hayan sido intervenidos durante las anteriores tres vigencias anteriores.
- Parques que no hayan sido reportados para intervención por parte del IDR.D.
- Parques con solicitud de mantenimiento por parte de los ciudadanos con derecho de petición y parques con solicitudes de mantenimiento dentro del desarrollo de la actividad denominada "Gobierno al Parque".
- Parques con Certificación del DADEP.
- Parques sin afectación de espacio público.



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Contrato de Mantenimiento de Parques

Parques Priorizados:

| UPZ 9 VERBENAL | | | | | |
|----------------------------|--------|---|---|----------|---------|
| 1 | 01-005 | BUENAVISTA | CL 189 No.4A 20 | BOLSILLO | 723,11 |
| 2 | 01-111 | DESARROLLO DEL REFUGIO DE SAN ANTONIO | CARRERA 35C NO 184-17 | BOLSILLO | 804,62 |
| 3 | 01-114 | DESARROLLO BUENAVISTA | Entre Carrera 26A y 27 con Calle 189B Costado Norte | BOLSILLO | 848,79 |
| 4 | 01-191 | DESARROLLO TIBABITA | Entre Calles 191A y 192 con Carrera 30 Bis Costado Oriental | BOLSILLO | 842,6 |
| 5 | 01-233 | BUENAVISTA 6 | Costado Occidental de la Carrera 25B entre Calle 191 y 191A | BOLSILLO | 124,19 |
| 6 | 01-398 | URBANIZACIÓN EL JUNCAL | CARRERA 36B NO. 181-45 | BOLSILLO | 782,34 |
| 7 | 01-493 | AGRUPACIÓN MAIBA | DG 182 20 12 | BOLSILLO | 926,76 |
| 8 | 01-078 | URBANIZACIÓN QUINTAS DE LA SABANA | Entre Carreras 31 y 31A con Zona destinada para Control Ambiental (Av. Tibabita- Calle 191) | VECINAL | 1978,27 |
| 9 | 01-395 | URBANIZACIÓN BALMORAL NORTE | CALLE 186B NO. 35A-00 | VECINAL | 5530,35 |
| 10 | 01-495 | VILLAS DE ANDALUCIA II-III ETAPA | KR 11 181B 01 | VECINAL | 7653 |
| 11 | 01-522 | PORTAL DE LA URIBE | CI 185 cr 19d | VECINAL | 1225,11 |
| UPZ 10 LA URIBE | | | | | |
| 12 | 01-352 | URBANIZACIÓN EL SEÑORIAL SECTORES I, II Y III, | Costado Sur de la Calle 166 entre Avenida Carrera 9 y Carrera 25 | BOLSILLO | 678,96 |
| 13 | 01-461 | AGRUPACIÓN MULTIFAMILIAR ALICANTE | KR 8H 168 95 | VECINAL | 1848,16 |
| UPZ 11 SAN CRISTOBAL NORTE | | | | | |
| 14 | 01-035 | DESARROLLO SANTA CECILIA PARTE BAJA | Entre Carrera 12(Carrera 5) costado suroriental y Calle 165(Calle 164 | VECINAL | 1492,52 |
| 15 | 01-063 | AGRUPACIÓN DE VIVIENDA EL CONSUELO | CARRERA 18 CON CALLE 155B, COSTADO NOR-ORIENTAL | VECINAL | 4328,33 |
| 16 | 01-095 | URBANIZACIÓN AGRUPACIÓN DE VIVIENDA EL DORADO ETAPA I | ENTRE CALLE 155 Y CALLE 155BIS A Y ENTRE CARRERA 20 Y CARRERA 20 BIS | VECINAL | 2959,08 |
| 17 | 01-109 | TORCOROMA | CL 164 CON KR 8G COSTADO SUR-ORIENTAL | VECINAL | 2756,81 |
| UPZ 12 TOBERÍN | | | | | |
| 18 | 01-092 | URBANIZACIÓN TOBERÍN | tre calles 165 y 166 con Carreras 38 y 39 | VECINAL | 4325,28 |
| 19 | 01-316 | CONJUNTO RESIDENCIAL ICATA | CL 155 9 65 | VECINAL | 6378,72 |

Contrato de Mantenimiento de Parques

Parques Priorizados:

| UPZ 13 LOS CEDROS | | | | | |
|-------------------|--------|--|---|----------|---------|
| 20 | 01-243 | PREDIO JACARANDA LOTE 2 | ENTRE AVENIDA CALLE 147 Y CALLE 148 Y ENTRE CARRERA 28 Y AVENIDA CARRERA 31 | BOLSILLO | 488,64 |
| 21 | 01-393 | UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2DO SECTOR | ENTRE LA TRANSVERSAL 27A Y TRANSVERSAL 27B Y ENTRE LA DIAGONAL 148 Y DIAGONAL 150 | BOLSILLO | 697,42 |
| 22 | 01-024 | URBANIZACIÓN EL CEDRAL | Calle 152 con CTA - Segunda etapa de la Carrera 24A Costado Oriental | VECINAL | 3449,68 |
| 23 | 01-061 | URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR | Entre Diagonales 143 y 144 con Transversales 27 A y 29 | VECINAL | 11455,6 |
| 24 | 01-069 | CONTADOR | ENTRE TRANSVERSALES 27A Y 28 CON MANZANAS 37 Y 20 | VECINAL | 2066 |
| 25 | 01-082 | EL CONTADOR NORTE | KR 7B 134 50 | VECINAL | 2187,57 |
| 26 | 01-112 | URBANIZACIÓN NUEVO COUNTRY I SECTOR | KR 12C 135 38 | VECINAL | 4219,33 |
| 27 | 01-209 | URBANIZACIÓN BELMIRA | Calle 144 con Carrera 14A Costado Sur -Oriental | VECINAL | 1939,92 |
| 28 | 01-387 | URBANIZACIÓN NUEVA AUTOPISTA II SECTOR | DIAGONAL 134 CON TRANSVERSAL 33 COSTADO NOR OCCIDENTAL | VECINAL | 18779,6 |
| 29 | 01-434 | PREDIO SAINT SIMON | CALLE 152 CON CARRERA 28, COSTADO SUR-ORIENTAL | VECINAL | 2905,51 |
| UPZ 14 USAQUÉN | | | | | |
| 30 | 01-071 | EL PAÑUELITO | CARRERA 3A CON DIAGONAL 129, COSTADO SUR-ORIENTAL | BOLSILLO | 865,6 |
| 31 | 01-180 | LAS DELICIAS DEL CARMEN | DG 128C CON KR 5A COSTADO SUR-OCCIDENTAL | BOLSILLO | 507,97 |
| 32 | 01-181 | URBANIZACIÓN LAS DELICIAS DEL CARMEN | CARRERA 5 BIS A CALLE 128 BIS COSTADO ORIENTAL | BOLSILLO | 303,51 |
| 33 | 01-272 | URBANIZACIÓN EL PAÑUELITO | CARRERA 3 CON CALLE 129, COSTADO NOR-ORIENTAL | BOLSILLO | 248,81 |
| 34 | 01-038 | URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA | CALLE 124 NO 9A-50 | VECINAL | 3973,13 |
| 35 | 01-410 | URBANIZACIÓN RINCÓN DE GINEBRA | CALLE 130D CON TRANSVERSAL 10 BIS, COSTADO SUR-OCCIDENTAL | VECINAL | 2159,18 |

Contrato de Mantenimiento de Parques

Parques Priorizados:

| UPZ 15 COUNTRY CLUB | | | | | |
|--|--------|--|--|----------|------------------|
| 36 | 01-237 | URBANIZACIÓN LAS QUINTAS | manzana comprendida entre Calle 129 y Diagonal 127A y entre Carrera 13A y Carrera 14 | BOLSILLO | 652,36 |
| 37 | 01-122 | LA CALLEJA | COSTADO ORIENTAL DE LA KR 29 ENTRE LA CL 127A Y LA CL 127 | VECINAL | 9778,03 |
| 38 | 01-294 | URBANIZACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCES DE LA CALLEJA | INTERSECCIÓN CALLE 128 B CON TRANSVERSAL 32COSTADO SUR-OCCIDENTAL | VECINAL | 1933,12 |
| 39 | 01-335 | URBANIZACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL SABANALARGA | TRANSVERSAL 18 CON DIAGONAL 129, COSTADO SUR-OCCIDENTAL | VECINAL | 2401 |
| 40 | 01-377 | CENTRO COMERCIAL AUTOMOTRIZ AUTONAL | TRANSVERSAL 34 CON CALLE 127C COSTADO NOR OCCIDENTAL | VECINAL | 1191,75 |
| UPZ 16 SANTA BÁRBARA | | | | | |
| 41 | 01-044 | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA | CL 118 22 42 | VECINAL | 2193,16 |
| 42 | 01-047 | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA II SECTOR | Entre Transversal 18 con Calle 121 Costado Oriental | VECINAL | 15979 |
| 43 | 01-053 | NAVARRA | CL 105 17A 51 | VECINAL | 8591,27 |
| 44 | 01-088 | SANTA BARBARA CENTRAL III SECTOR | AK 11 112 50 IN 1 | VECINAL | 4854,76 |
| 45 | 01-117 | URBANIZACIÓN LOS MOLINOS | Prolongación Calle 106 entre carrera 13 A y 14 | VECINAL | 4283,82 |
| 46 | 01-119 | URBANIZACIÓN LOS MOLINOS | CL 104 15 51 | VECINAL | 8021,59 |
| 47 | 01-155 | NUEVA URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA CENTRAL | Transversal 12 y Calle 122 A COSTADO SUR-ORIENTAL | VECINAL | 12201,4 |
| 48 | 01-166 | SANTA BARBARA CENTRAL 10 | Costado Sur de la Calle 120 entre Carrera 9C y Carrera 10A | VECINAL | 1267,17 |
| 49 | 01-167 | SANTA BARBARA CENTRAL 11 | Costado Sur de la Calle 121 entre Carrera 9C y Carrera 10A | VECINAL | 1288,87 |
| 50 | 01-329 | URBANIZACIÓN SANTA BARBARA CENTRAL IV SECTOR | Costado Norte de la Calle 119 entre Avenida Carrera 9 y Carrera 9B Bis | VECINAL | 1141,97 |
| ÁREA TOTAL DE PARQUES PRIORIZADOS | | | | | 178233,77 |

Estructuración del proceso

- Documento Técnico aval del Sector
- Estudios previos
- Remisión a Sec. de Gobierno.
- Cronograma precontractual

Licitación Pública

Aprobación Comité de Contratación 30 de Octubre de 2017

Fecha Aval de Sector: 20 de Octubre de 2017

Fecha esperada publicación (Secop I) : 31 de octubre de 2017

Fecha esperada adjudicación : 27 de Diciembre de 2017



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Contrato de Interventoría para Mantenimiento de Parques

Objeto:

Realizar la interventoría técnica, jurídica, administrativa, financiera, ambiental y social al diagnóstico, mantenimiento, adecuación, rehabilitación y dotación del mobiliario de los parques catalogados como vecinales y de bolsillo, en la localidad de Usaquén en Bogotá D.C.

Presupuesto:

Doscientos veinticuatro millones ochocientos mil pesos
(\$ 224.800.000) de la vigencia fiscal 2017



f |  @AlcaldiadeUsaquen
 @AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Estructuración del proceso

- Documento Técnico aval del Sector
- Estudios previos
- Remisión a Sec. de Gobierno.
- Cronograma precontractual

Concurso de Méritos

Pre-aprobación Comité de Contratación 08 de Noviembre de 2017

Fecha esperada Aval de Sector: 10 de noviembre de 2017

Fecha esperada aprobación comité: 10 de noviembre de 2017

Fecha esperada publicación (Secop I) : 14 de noviembre de 2017

Fecha esperada adjudicación : 21 de Diciembre de 2017



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

2017

Plan de Desarrollo Local “Usaca mejor para todos, Usaquén cuenta contigo 2017-2020”

Proyecto 1567 “Parque para mí, para ti, para todos”

META CUATRENIO: Construcción de 2 Parques

META VIGENCIA 2017: Estudios y Diseños para 4 Parques

Presupuesto Contrato de Estudios y Diseños: \$ 537.430.988

Presupuesto Contrato de Interventoría: \$ 106.588.077

Total Inversión: \$ 644.019.065



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Contrato de Estudios y Diseños

Objeto:

Elaborar los estudios y diseños de arquitectura e ingeniería de cuatro (4) parques de la localidad de Usaquén en Bogotá D.C.

Presupuesto:

Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos treinta mil novecientos ochenta y ocho pesos (\$ 537.430.988) de la vigencia fiscal 2017



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Contrato de Estudios y Diseños

Parques Priorizados:

4 parques localizados en tres (3) UPZ's de la Localidad; 3 parques Vecinales y 1 de bolsillo. Beneficiando a 15.800 habitantes.

Criterios de Priorización:

- Predios que no hayan sido reportados para construcción por parte del IDR.
- Predios con solicitudes por parte de los ciudadanos.
- Predios con Certificación del DADEP.
- Predios sin afectación de espacio público.



Contrato de Estudios y Diseños

Sectores Priorizados:

| UPZ | BARRIO | CRITERIO DE LOCALIZACIÓN DE LA INVERSIÓN |
|---------------------|--------------------------|--|
| Verbenal | Buenvista | Se prioriza U.P.Z. Verbenal con mayor déficit de infraestructura acorde con el número de habitantes. |
| | Verbenal II | |
| San Cristóbal Norte | Santa Cecilia Parte Alta | Se prioriza Barrio con mayor déficit de infraestructura en la UPZ. |
| Toberín | Toberín Central | Se prioriza para la formalización de practica de Nuevas tendencias Deportivas. |



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Contrato de Estudios y Diseños

Parques Priorizados:

| Nro. | Escala | Código | Nombre | UPZ | Localización | Estudios y Diseños a Realizar |
|------|--------------------|--------|-------------------------|------------------------|---|---|
| 1 | Parque Vecinal | 01-079 | Urbanización El Toberín | 12 Toberín | Calle 164, entre carreras 16C y 17 | Zona de Nuevas Tendencias Deportivas |
| 2 | Parque de Bolsillo | 01-234 | Desarrollo Buenavista | 9 Verbenal | Calle 192C Bis entre carreras 4C y 4B | Totales |
| 3 | Parque Vecinal | 01-242 | Santa Cecilia Alta 3 | 11 San Cristóbal Norte | Calle 162C Bis entre carreras 4 este y 4B este. | Totales |
| 4 | Parque Vecinal | 01-313 | Desarrollo Verbenal I | 9 Verbenal | Transversal 18 B con calle 187 | Cancha Sintética futbol 5, y senderos entorno a ésta. |



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Estructuración del proceso

- Documento Técnico aval del Sector
- Estudios previos
- Remisión a Sec. de Gobierno.
- Cronograma precontractual

Concurso de Méritos

Pre-aprobación Comité de Contratación 08 de Noviembre de 2017

Fecha esperada Aval de Sector: 10 de noviembre de 2017

Fecha esperada aprobación comité: 10 de noviembre de 2017

Fecha esperada publicación (Secop I) : 14 de noviembre de 2017

Fecha esperada adjudicación : 21 de Diciembre de 2017



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Contrato de Interventoría para Estudios y Diseños

Objeto:

Contratar la interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato resultante del concurso de méritos cuyo objeto es “Elaborar los estudios y diseños de arquitectura e ingeniería de cuatro (4) parques de la localidad de Usaquén en Bogotá D.C.”

Presupuesto:

Ciento seis millones quinientos ochenta y ocho mil setenta y siete pesos (\$ 106.588.077) de la vigencia fiscal 2017



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén

Estructuración del proceso

- Documento Técnico aval del Sector
- Estudios previos
- Remisión a Sec. de Gobierno.
- Cronograma precontractual

Concurso de Méritos

Pre-aprobación Comité de Contratación 08 de Noviembre de 2017

Fecha esperada Aval de Sector: 10 de noviembre de 2017

Fecha esperada aprobación comité: 10 de noviembre de 2017

Fecha esperada publicación (Secop I) : 14 de noviembre de 2017

Fecha esperada adjudicación : 21 de Diciembre de 2017



f | @AlcaldiadeUsaquen
@AlcaldiaUsaquen
www.usaquen.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

GOBIERNO
Alcaldía Local de Usaquén